ImmoShark

Un rendez-vous.
Dix bons réflexes.

Une liste de préparation à compléter selon votre projet avec les professionnels du dossier. Cochez les points et vérifiez les pièces.

- ☐ J’ai défini mon objectif et ma limite de budget.
- ☐ J’ai chiffré le coût complet : prix, droits, frais et travaux.
- ☐ Le loyer retenu est documenté ou signalé comme hypothèse.
- ☐ Les dépenses propriétaire et la vacance sont visibles.
- ☐ J’ai listé les questions techniques et énergétiques.
- ☐ J’ai listé les pièces urbanistiques à vérifier.
- ☐ J’ai demandé les documents de copropriété pertinents.
- ☐ J’ai compris les conditions du financement envisagé.
- ☐ Mon offre sera relue par le notaire avant envoi.
- ☐ Les inconnues et les prochaines actions sont écrites.

Lire. Chiffrer. Décider.

Support pédagogique - aucun conseil personnalisé ni rendement garanti.

immoshark.be | Édition du 8 novembre 2026